



PERSBERICHT Den Haag, 15 JANUARI 2021

HET TORENTJE OP FREDERIK HENDRIKPLEIN 34 IS VOORTIJDIG GESLOOPT! *EIGENAAR ZALOX HEEFT DE UITSpraak VAN DE BEZWAARCOMMISSIE NIET AFGEWACHT.*

Het Frederik Hendrikplein is het mooiste plein van het rijksbeschermd stadsgezicht Statenkwartier. Tot ieders verbazing kreeg de eigenaar van Frederik Hendrikplein 34 in maart 2020 een omgevingsvergunning om het markante hoektorentje te slopen en een extra verdieping op de hoek met de Frederik Hendriklaan te bouwen. Een zware aantasting van het authentieke en geheel gave bouwblok 29-36 en van het totaalbeeld van het plein. Bovendien een precedent dat het ergste doet vrezen voor de vele torentjes en hoekopbouwen in het Statenkwartier en de andere beschermde stadsgezichten in Den Haag. De hele buurt kwam in opstand en ook de pers en de gemeenteraad spraken er schande van. De stichting BAS met steun van het Wijkoverleg en de Vrienden van Den Haag tekende bezwaar aan bij de gemeente en leverden daarbij drie goed doortimmerde deskundigenrapporten. Ook vele tientallen omwonenden tekenden bezwaar aan, òf direct òf via een machtiging aan BAS. Na lang uitstel tot ver voorbij de wettelijk vastgelegde termijn waren er twee zittingen van de gemeentelijke bezwarencommissie in november en december. Het wachten is nog op het advies aan B&W en de uitspraak van dat college. Als deze beslissing niet goed uitvalt gaan BAS en de Vrienden van Den Haag zeker door naar de rechter.

De eigenaar trekt zich niets van dit alles aan en heeft woensdag 13 januari het torentje gesloopt. Formeel mag een eigenaar op grond van de afgegeven vergunning overgaan tot sloop, maar dat is op eigen risico. Als de eigenaar alsnog (door de bezwaarcommissie of door de rechter) in het ongelijk wordt gesteld moet hij de oude situatie herstellen, maar het ergste kwaad is nu al geschied. Ook als de eigenaar in het ongelijk wordt gesteld wordt het lastig om de oude situatie terug te bouwen.

Tekenend voor het gedrag van de eigenaar is dat de door hem ingeschakelde aannemer bij het slopen zeer ruw te werk is gegaan en daarbij ook forse schade heeft berokkend aan en in het pand van de burens. Met het verzoek om hiermee te stoppen werd vervolgens niets gedaan. Het is tekenend voor het vooropstellen van het eigen belang van ZALOX. Nogmaals vragen wij ons af hoeveel waarde de aanwijzing tot beschermd stadsgezicht heeft als het privébelang van een projectontwikkelaar zwaarder weegt dan de cultuurhistorische waarden en het algemeen belang. BAS heeft de gemeente daarom een brief geschreven met het dwingende verzoek om de aangebrachte schade aan Prins Hendrikplein 34 te herstellen.



Meer informatie bij Maarten Ruijters, 0634217485.

Stichting Bescherming Architectuur Statenkwartier
KvK 75201321 | Van den Eyndestraat 12 | 2582 EC Den Haag | info@bas-statenkwartier.nl
www.bas-statenkwartier.nl